

Zmluva o nájme č. 32/2017/10

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany**Prenajímateľ:**

Sídlo:

Štatut. zástupca:

IČO:

Bankové spojenie:

IBAN:

Zriaďovateľ a vlastník majetku:

(ďalej len „prenajímateľ“)

Hotelová akadémia

Čs. brigády 1804, 031 01 Liptovský Mikuláš

Ing. Katarína Uličná, riaditeľka

00 893 528

Štátna pokladnica

IBAN SK 03 8180 0000 0070 0047 9551

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09

Žilina

a

Nájomca:

Sídlo:

Štatut. zástupca:

IČO:

DIC:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „nájomca“)

Slovenský hydrometeorologický ústav

Jeséniova 17, 833 15 Bratislava

RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ

00155884

2020749852

Štátna pokladnica

SK 15 8 [redacted] 4

(ďalej len „zmluvné strany“)

Článok I**Predmet nájmu**

1. Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“) je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku parc. č. KN-C 891/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 12 200 m² nachádzajúceho sa v obci Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, v kat. území Liptovský Mikuláš a zapísaný v katastri nehnuteľností na LV č. 4367.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu **časť pozemku o výmere 12 m²**, nachádzajúci sa **na parcele uvedenej v čl. I odsek 1 tejto zmluvy**. Predmet nájmu je situačne zakreslený na snímke, ktorá tvorí prílohu č. 1 zmluvy (ďalej len „**predmet nájmu**“).
3. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1 tohto článku a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK je oprávnený ho (alebo jeho časť) so súhlasom zriaďovateľa (vlastníka) prenechať do nájmu.
4. Z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 22

M. Gyro Ro 1